

ロータリーマンション大津京ソルジャント

JR 湖西線「大津京」駅→徒歩 10 分

京阪石山坂本線「近江神宮前」駅→徒歩 12 分



- ♪ MEGA ドン・キホーテ大津店→徒歩約 4 分
- ♪ スーパーマーケットパロー茶が崎店→徒歩約 7 分
- ♪ セブンイレブン大津松山町店→徒歩約 7 分
- ♪ 業務スーパー 西大津店→徒歩約 4 分
- ♪ ドラッグユタカ西大津店→徒歩約 3 分
- ♪ ブランチ大津京→徒歩約 2 分
- ♪ 皇子山こどもクリニック→徒歩約 9 分
- ♪ 大津京ファミリー整形外科→徒歩約 6 分
- ♪ 京都銀行 西大津支店→徒歩約 8 分
- ♪ 滋賀銀行 錦織支店→徒歩約 6 分
- ♪ 大津錦織郵便局→徒歩約 17 分
- ♪ 柳が崎湖畔公園→徒歩約 8 分
- ♪ 皇子山総合運動公園→徒歩約 12 分
- ♪ 志賀小学校→徒歩約 18 分
- ♪ 皇子山中学校→徒歩約 13 分

**南東角部屋
4LDK 4階**



価格 2480 万円
4LDK 98.40 平米

所在地	滋賀県大津市松山町7-28		
マンション名	ロータリーマンション大津京ソルジャント		
間取り・号室	4 LDK	4階部分	号
建物	専有面積	壁芯	98.4 ㎡
	バルコニー	南・東 向き	30.28 ㎡
	構造	鉄筋コンクリート 造	
	総戸数	134 戸	7 階建 2 階部分
施工	築年月	平成 12 年 10 月 築	
	(株)コクド/清水建設(株)		
	管理費	9,340 円	
	修繕積立金	30,210 円	
費用	その他費用	500 円	
	合計	40,050 円	
駐車場	7,000 円 ~	円 (空有要確認)	
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
設備	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	オートロック	TVインター
	追炊浴室	宅配ボックス	温水洗浄便座
	ペット不可		シャワー付き洗面台
備考	学区	志賀 小 皇子山 中	
	管理会社	三養地所コミュニティ(株)	全部委託
	自治会費	500 /月	
		/月	

ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鏡ヶ浜 4-1-1004
滋賀県知事 (I) 4070 号 (社) 近畿公取協会員

TEL/FAX : 077-576-6763

gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介