

ハイツ浜大津



☆表面利回り8.0%
☆想定家賃92,000円
☆両面バルコニー☆
☆3方向に窓あり☆

- ♪スーパー・フレスコ大津店→徒歩約11分
- ♪フレンドマート大津なまち店→徒歩約7分
- ♪ファミリーマートびわ湖浜大津駅前店→徒歩約5分
- ♪滋賀銀行本店→徒歩約11分
- ♪京都信用金庫大津支店→徒歩約10分
- ♪浜大津郵便局→徒歩約5分
- ♪キリン堂皇子山店→徒歩約5分
- ♪なかじま内科整形スポーツクリニック→徒歩約8分
- ♪きづみのるクリニック→徒歩約6分
- ♪大津港シンボル緑地公園→徒歩約9分
- ♪なぎさ公園→徒歩約10分
- ♪長等小学校→徒歩約6分
- ♪皇子山中学校→徒歩約13分



JR東海道本線「大津」駅→徒歩21分
京阪京津線・京阪石山坂本線
「びわ湖浜大津」駅→徒歩5分

価格 1380万円
3LDK 70.22平米

所在地	滋賀県大津市浜大津3丁目10-3		
マンション名	ハイツ浜大津		
間取り・号室	3LDK	2階部分 号	
	専有面積	壁芯	70.22 m ²
	バルコニー	北東 向き	14.02 m ²
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート 造	
	総戸数	39戸	12階建 2階部分
	築年月	平成1年	3月築
施工	日本国土開発(株)		
	管理費	13,210円	
	修繕積立金	10,580円	
	その他費用	円	
	合計	23,790円	
駐車場	円～円 確認中		
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	オートロック	TVインターホン
	追炊浴室	宅配ボックス	
	学区	長等 小	皇子山 中
	管理会社	和光建物総合管理(株)	
		全部委託	
		/月	
		/月	
		/月	
		想定賃料92,000円	
		表面利回り8.00%	

