

ネオハイツ皇子が丘

JR湖西線「大津京」駅→徒歩6分
京阪石山坂本線「京阪大津京」駅→徒歩6分



- ♪ MEGA ドン・キホーテ大津店→徒歩約 16 分
- ♪ スーパーマーケットバロー茶が崎店→徒歩約 14 分
- ♪ セブンイレブン JR大津京駅前店→徒歩約 7 分
- ♪ 業務スーパー 西大津店→徒歩約 15 分
- ♪ スギ薬局大津京駅前店→徒歩約 6 分
- ♪ ブランチ大津京→徒歩約 20 分
- ♪ 皇子山こどもクリニック→徒歩約 9 分
- ♪ 大津京ファミリー整形外科→徒歩約 14 分
- ♪ 京都銀行 西大津支店→徒歩約 9 分
- ♪ 滋賀銀行 錦織支店→徒歩約 15 分
- ♪ 大津錦織郵便局→徒歩約 11 分
- ♪ 柳が崎湖畔公園→徒歩約 23 分
- ♪ 皇子山総合運動公園→徒歩約 8 分
- ♪ 志賀小学校→徒歩約 21 分
- ♪ 皇子山中学校→徒歩約 12 分



価格 1780 万円
3LDK 86.75 平米

所在地	滋賀県大津市皇子が丘1丁目4-1		
マンション名	ネオハイツ皇子が丘		
間取り・号室	3LDK 504号		
建物	専有面積	壁芯	86.75 m ²
	バルコニー	東向き	14.5 m ²
	構造	鉄筋コンクリート造	
	総戸数	38戸	7階建 5階部分
	築年月	平成1年	3月築
施工	(株)浅沼組		
	管理費	15,320円	
費用	修繕積立金	9,792円	
	その他費用	円	
	合計	25,112円	
駐車場	8,000円~円		
引渡	現況	空家	引渡し時期 即入居可
	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
設備	エレベーター	オートロック	TVインターホン
	造営浴室	宅配ボックス	
	ペット可		
	学区	志賀小	皇子山中
	管理会社	大和ライフネクスト	
		全部委託	
		/月	
		/月	
		/月	

(株)ゴリラホーム
GorillaHome

〒520-0012 滋賀県大津市鎮ヶ浜4-1-1004

滋賀県知事 (1) 4070号 (社)近畿公取協会員

TEL/FAX: 077-576-6763
gori.ho.2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介