

アーケジデンス大津中央

JR 東海道本線「大津」駅→徒歩10分
京阪石山坂本線「島ノ関」駅→徒歩2分

価格 **4180** 万円
2LDK 82.05 平米



**南東・南西
角部屋
2LDK
LDK23帖**



- ♪ Oh!Me 大津テラス→徒歩約 14 分
- ♪ フレンドマート大津駅前店→徒歩約 10 分
- ♪ ローソン大津島ノ関店→徒歩約 4 分
- ♪ 関西みらい便鴻びわこ営業部→徒歩約 6 分
- ♪ 滋賀県庁前郵便局→徒歩約 5 分
- ♪ スギ薬局大津中央店→徒歩約 13 分
- ♪ 打出病院→徒歩約 12 分
- ♪ 大津湖岸なぎさ公園→徒歩約 5 分
- ♪ 中央小学校→徒歩約 4 分
- ♪ 打出中学校→徒歩約 22 分

所在地	滋賀県大津市中央4丁目3-5		
マンション名	アーケジデンス大津中央		
間取り・号室	2 LDK	1104 号	
建物	専有面積	壁芯	82.05 m ²
	バルコニー	南東・南西 向き	14.61 m ²
	構造	鉄筋コンクリート 造	
	総戸数	42 戸	11 階建
築年月	平成 24 年	3 月 築	
施工	東レ建設(株)/(株)金山工務店		
費用	管理費	11,240 円	
	修繕積立金	12,310 円	
	その他費用	円	
	合計	23,550 円	
駐車場	円 ~	円	(空無)
引渡	現況	空家	引渡時期 即入居可
設備	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	オートロック	TV(付)
	通炊浴室	宅配ボックス	食器洗い乾燥機
	ペット可	浴室暖房乾燥	
備考	学区	中央 小	打出 中
	管理会社	(株)長谷工コミュニティ 全部委託	
		/月	

GORILLA HOME (株)ゴリラホーム 〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com

TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介