

シャルマンコーポゼゼ

JR 東海道本線「石山」駅→徒歩19分
京阪石山坂本線「中ノ庄」駅→徒歩5分

南向き 4LDK
LDK15.5帖



価格 **1999** 万円
4LDK 81.00 平米

☆☆☆リフォーム済み☆☆☆

- ・キッチン、浴室、洗面、トイレ→新調
- ・全室クロス張替、全室フロア張替
- ・ハウスクリーニング などなぞ



所在地	滋賀県大津市中庄1丁目17-14		
マンション名	シャルマンコーポゼゼ		
間取り・号室	4LDK	203号	
建物	専有面積	壁芯	81㎡
	バルコニー	南 向き	16.59㎡
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート 造	
	総戸数	275戸	13階建 2階部分
施工	築年月	昭和 63年 3月 築	
	東レ建設(株)		
費用	管理費	8,110円	
	修繕積立金	8,970円	
	その他費用	円	
	合計	17,080円	
駐車場	5,500円 ~ 9,000円 空有(要確認)		
引渡	現況	空家	引渡時期 即入居可
	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
設備	エレベーター	食器洗い乾燥機	TVインター
	追炊浴室		シャワー付き洗面台
	ペット不可		
備考	学区	膳所 小	栗津 中
	管理会社	東洋コミュニケーションズ(株)	全部委託
		/月	
		/月	

※安心修理サポート110,000円(水漏れ10年間保証サービス)

- ♪スーパーフレスコ ZEZE 店→徒歩約9分
- ♪ファミリーマート大津御殿浜店→徒歩約3分
- ♪滋賀銀行膳所支店→徒歩約9分
- ♪京都信用金庫膳所支店→徒歩約12分
- ♪大津中庄郵便局→徒歩約5分
- ♪スギ薬局御殿浜店→徒歩約6分
- ♪大津総合内科内視鏡クリニック→徒歩約4分
- ♪竹下整形外科→徒歩約5分
- ♪大津湖岸なぎさ公園→徒歩約2分
- ♪膳所城跡公園→徒歩約7分
- ♪膳所小学校→徒歩約12分
- ♪栗津中学校→徒歩約11分

(株)ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鏡ヶ浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
gori.ho.2025@gmail.com

TEL/FAX: 077-576-6763
gori.ho.2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介