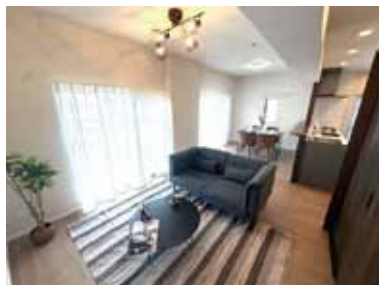


グローバル堅田 II

JR 湖西線「堅田」駅→徒歩 17 分



☆☆☆リフォーム済☆☆☆

- ◆キッチン新調
- ◆洗面化粧台新調
- ◆給湯器新調
- ◆クロス張替
- ◆ハウスクリーニングなどなど
- ◆浴室新調
- ◆トイレ新調
- ◆フローリング張替
- ◆建具交換

**リフォーム済み
3LDK 7階**

- ♪ フレンドマート今堅田店→徒歩約 3 分
- ♪ 業務スーパー堅田店→徒歩約 9 分
- ♪ セブンイレブン琵琶湖大橋西口店→徒歩約 5 分
- ♪ 京都銀行堅田支店→徒歩約 18 分
- ♪ 京都中央信用金庫堅田支店→徒歩約 16 分
- ♪ 堅田郵便局→徒歩約 10 分
- ♪ スギ薬局堅田東店→徒歩約 10 分
- ♪ あさかぜ内科クリニック→徒歩約 11 分
- ♪ 山田整形外科病院→徒歩約 17 分
- ♪ 堅田小学校→徒歩約 26 分
- ♪ 堅田中学校→徒歩約 23 分



価格 2190 万円
3DK 68.53 平米

所在地	滋賀県大津市今堅田3丁目12-45				
マンション名	グローバル堅田Ⅱ				
間取り・号室	3 LDK			703 号	
建物	専有面積		壁芯	68.53 ㎡	
	バルコニー		東角部屋 向き	19.2 ㎡	
	構造		鉄骨鉄筋コンクリート 造		
	総戸数	140 戸	14 階建	7 階部分	
	築年月	平成	7 年	3 月 築	
施工	鉄建建設(株)				
費用	管理費		10,100 円		
	修繕積立金		11,240 円		
	その他費用		円		
	合計		21,340 円		
駐車場	5,000 円 ～		5,500 円 (空有要確認)		
引渡	現況	空家	引渡時期	即入居可	
設備	公営水道	公共下水	電気	都市ガス	
	エレベーター	オートロック		TV(ケーブル)	
	追放浴室				
	ベット不可				
備考	学区	堅田 小		堅田 中	
	管理会社	日本ハウズイング(株)			全部委託
		/月			
		/月			
		/月			

ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com

TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介