ルネ大津 3 号棟

JR東海道本線「膳所」駅→徒歩12分
京阪石山坂本線「石場」駅→徒歩11分

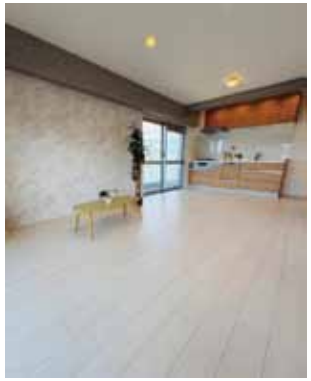




☆★☆令和８年９月リフォーム済み☆★☆
- キッチン、浴室、洗面台、トイレ→新調
- 全室クロス貼替　・床材張替　・CF張替
- 給湯器交換　・ダウンライト新設
- ハウスクリーニング　などなど

価格 2980 万円

2LDK　55.44 平米





♪マックスバリュ膳所店→徒歩約３分
♪フレンドマート大津テラス店→徒歩約９分
♪ファミリーマート大津におの浜店→徒歩約４分
♪京都信用金庫滋賀支店→徒歩約７分
♪京都銀行大津支店→徒歩約８分
♪大津中央郵便局→徒歩約 13 分
♪マツモトキヨシ大津テラス店→徒歩約９分
♪におのはまキッズクリニック→徒歩約４分
♪ながやま整形外科→徒歩約４分
♪大津湖岸なぎさ公園 →徒歩約１分
♪平野小学校→徒歩約 12 分
♪打出中学校→徒歩約 28 分

所在地	滋賀県大津市におの浜2丁目2-3			
マンション名	ルネ大津3号棟			
間取り・号室	2 LDK	1001 号		
建物	専有面積	壁芯	55.44 ㎡	
	バルコニー	北 向き	25.55 ㎡	
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート 造		
	総戸数 119 戸	10 階建	10 階部分	
	築年月	昭和 51 年	11 月 築	
施工	(株)長谷川工務店			
費用	管理費	6,100 円		
	修繕積立金	12,360 円		
	その他費用	600 円		
	合計	19,060 円		
駐車場	9,000 円 ～	円 空無（要確認）		
引渡	現況	空家	引渡時期	即入居可
設備	公営水道	公共下水	電気	都市ガス
	エレベーター			
	追炊浴室			
	ペット可			
備考	学区	平野 小	打出 中	
	管理会社	互光建物管理(株)	全部委託	
	運営協力費	600円 /月		
		/月		
		/月		
	外部居住協力金有			

（株）ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市錦ヶ浜 4-1-1004
滋賀県知事 (1) 4070 号 (社) 近畿公取協会員
TEL/FAX：077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail. com

LINE

担当者 増田
取引態様 仲介