ルネ大津膳所

JR東海道本線「石山」駅→徒歩25分
京阪石山坂本線「瓦ヶ浜」駅→徒歩6分

価格 3890万円
3LDK 75.00平米

☆★☆リフォーム済み☆★☆
- キッチン、浴室、洗面、トイレ→新調
- クロス張替、フロア上張替、畳交換
- ハウスクリーニングなどなど








所在地	滋賀県大津市中庄1丁目19-12			
マンション名	ルネ大津膳所			
間取り・号室	3 LDK	1003 号		
建物	専有面積	壁芯	75 ㎡	
	バルコニー	南 向き	14.82 ㎡	
	構造	鉄筋コンクリート 造		
	総戸数 137 戸	15 階建	10 階部分	
	築年月	平成 21 年	4 月 築	
施工	(株)新井組			
費用	管理費	13,500 円		
	修繕積立金	9,750 円		
	その他費用	円		
	合計	23,250 円		
駐車場	3,500 円 ～ 14,000 円 空有（要確認）			
引渡	現況	空家	引渡時期	即入居可
設備	公営水道	公共下水	電気	都市ガス
	エレベーター	オートロック	宅配ボックス	
	追炊浴室		食器洗い乾燥機	
	ペット可			
備考	学区	膳所 小	粟津 中	
	管理会社	大和ライフネクスト(株)		
	駐輪場			
	バイク置場			

♪スーパーフレスコ ZEZE 店→徒歩約 8 分
♪フレンドマート膳所店→徒歩約 19 分
♪ファミリーマート大津御殿浜店→徒歩約 2 分
♪滋賀銀行膳所支店→徒歩約 9 分
♪京都信用金庫膳所支店→徒歩約 11 分
♪大津中庄郵便局→徒歩約 6 分
♪スギ薬局御殿浜店→徒歩約 5 分
♪にしやまスマイルクリニック→徒歩約 4 分
♪竹下整形外科→徒歩約 6 分
♪膳所・晴嵐の道 →徒歩約 1 分
♪膳所小学校→徒歩約 12 分
♪粟津中学校→徒歩約 10 分

フルリノベーション
南向き 3LDK

(株)ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
滋賀県知事 (1) 4070 号 (社) 近畿公取協会員
TEL/FAX：077-576-6763
GorillaHome
gori.ho.2025@gmail.com
LINE
担当者 増田
取引態様 仲介