

ファーストタワー大津 MARY

JR 湖西線「大津京」駅→徒歩2分

京阪石山坂本線「京阪大津京」駅→徒歩4分



東向 21階
リノベーション済み

☆全居室→
天井・床・クロス貼替

☆キッチン→新調

☆ユニットバス、
トイレ、洗面台
→新調

♪ファミリーマート大津駅前店
→徒歩約1分

♪業務スーパー西大津店
→徒歩約7分

♪京都銀行西大津支店
→徒歩約1分

♪スギ薬局大津駅前店
→徒歩約3分

♪ランチ大津京→徒歩約13分

♪皇子山こどもクリニック
→徒歩約1分



**琵琶湖花火大会
見えます！！**



価格 4498万円
3LDK 78.71平米

所在地	滋賀県大津市皇子が丘2丁目10-25		
号室	2112号		
建物	専有面積	壁芯	78.71㎡
	バルコニー	東向き	11.26㎡
	構造	鉄筋コンクリート造	
	総戸数	587戸	38階建
築年月	平成14年1月築		
施工	株式会社フジタ		
費用	管理費	8,200円	
	修繕積立金	13,390円	
駐車場	3,000円～18,000円 空無 要確認		
引渡	現況	空家	引渡時期 即日
設備	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	宅配ボックス	TVモニタ付インターホン
	食洗乾燥機	床暖房	追炊機能浴室
	オートロック	温水洗浄便座	シャワー付き洗面台
備考	学区	長等小	皇子山中
	管理会社	株式会社栄光社 全部委託	
	バイク置き場	500円	
	自転車置き場	100円	
ペット飼育	犬猫は各住戸1匹まで(管理規約参照)		

ゴリラホーム (株)ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
滋賀県知事 (1) 4070号 (社) 近畿公取協会員

TEL/FAX : 077-576-6763

gori.ho.2025@gmail.com

担当者
増田
取引態様
仲介