

# ファヴィエ四条西洞院

地下鉄烏丸線「四条」駅→徒歩7分  
阪急京都線「烏丸」駅→徒歩5分



- ♪ フレスコ四条店→徒歩約 2 分
- ♪ ファミリーマート四条西洞院店→徒歩約 2 分
- ♪ 大丸京都店→徒歩約 8 分
- ♪ 京都新町病院→徒歩約 4 分
- ♪ 高倉小学校→徒歩約 10 分
- ♪ 御池中学校→徒歩約 19 分



**価格 6290万円**  
**2LDK 62.12平米**

所在地	京都市中京区西洞院通錦小路下る蠶蠍山町466		
号室	708 号		
建物	専有面積	壁芯	62.12 m <sup>2</sup>
	バルコニー	東 向き	4.02 m <sup>2</sup>
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート 造	
	総戸数	66 戸	11 階建 7 階部分
	築年月	平成 13 年 5 月 築	
施工	(株)松村組		
費用	管理費	7,200 円	
	修繕積立金	15,780 円	
駐車場	26,000 円 ~ 円 要確認		
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	オートロック	食器洗い乾燥機
	追炊機能浴室	宅配ボックス	TVインターホン
	ペット可		
	学区	高倉 小	御池 中
	管理会社	(株)東急コミュニティー	全部委託
	駐輪場	200 /月	
	バイク置場	1,000 /月	
	トランクルーム1,000円/月		