

# ロータリーマンション大津京ソルジャント

JR 湖西線「大津京」駅→徒歩10分

京阪石山坂本線「近江神宮前」駅→徒歩12分



価格 **2750** 万円  
4LDK 98.40 平米

- ♪ MEGA ドン・キホーテ大津店→徒歩約4分
- ♪ スーパーマーケットパロー茶が崎店→徒歩約7分
- ♪ セブンイレブン大津松山町店→徒歩約7分
- ♪ 業務スーパー 西大津店→徒歩約4分
- ♪ ドラッグユタカ西大津店→徒歩約3分
- ♪ ブランチ大津京→徒歩約2分
- ♪ 皇子山こどもクリニック→徒歩約9分
- ♪ 大津京ファミリー整形外科→徒歩約6分
- ♪ 京都銀行 西大津支店→徒歩約8分
- ♪ 滋賀銀行 錦織支店→徒歩約6分
- ♪ 大津錦織郵便局→徒歩約17分
- ♪ 柳が崎湖畔公園→徒歩約8分
- ♪ 皇子山総合運動公園→徒歩約12分
- ♪ 志賀小学校→徒歩約18分
- ♪ 皇子山中学校→徒歩約13分

南東角部屋  
4LDK 2階



所在地	滋賀県大津市松山町7-28		
マンション名	ロータリーマンション大津京ソルジャント		
間取り・号室	4LDK	212号	
建物	専有面積	壁芯	98.4㎡
	バルコニー	南・東向き	30.28㎡
	構造	鉄筋コンクリート造	
	総戸数	134戸	7階建 2階部分
築年月	平成12年10月	築	
施工	(株)コクド/清水建設(株)		
費用	管理費	9,340円	
	修繕積立金	30,210円	
	その他費用	500円	
	合計	40,050円	
駐車場	7,000円～円 (空有要確認)		
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
設備	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	オートロック	TVインター
	追炊浴室	宅配ボックス	温水洗浄便座
	ペット不可	シャワー付き洗面台	
備考	学区	志賀 小 皇子山 中	
	管理会社	三菱地所コミュニティ(株) 全部委託	
	自治会費	500円/月	
		/月	

(株)ゴリラホーム 〒520-0012 滋賀県大津市鏡ヶ浜 4-1-1004  
TEL/FAX: 077-576-6763  
gori. ho. 2025@gmail.com

TEL/FAX: 077-576-6763

gori. ho. 2025@gmail.com



担当者  
増田  
取引態様  
仲介