

グラン・ブルー二条城北

地下鉄東西線「二条城前」駅→徒歩8分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅→徒歩12分
JR山陰線「二条」駅→徒歩15分



☆南西角部屋
☆4LDK4階



価格 **10800** 万円
4LDK 94.95 平米

所在地	京都市上京区糺屋町536-65			
マンション名	グラン・ブルー二条城北			
間取り・号室	4 LDK		401号	
建物	専有面積	壁芯	94.95 m ²	
	バルコニー	南・西 向き	17.17 m ²	
	構造	鉄筋コンクリート 造		
	総戸数	20 戸	5 階建	4 階部分
	築年月	平成 13 年	5 月 築	
施工	鹿島建設(株)			
費用	管理費	22,790 円		
	修繕積立金	31,340 円		
	その他費用	円		
	合計	54,130 円		
駐車場	15,000 円 ~ 19,000 円 空有 (要確認)			
引渡	現況	空家	引渡時期	相談
設備	公営水道	公共下水	電気	都市ガス
	エレベーター	オートロック	TVインターホン	
	追放浴室	宅配ボックス	シャワー付き洗面台	
	ペット可	WIC	温水洗浄便座	
備考	学区	二条城北 小	二条 中	
	管理会社	三豊地所コミュニティ(株) 全部委託		
	駐輪場	200 /月		
	バイク置場	1000 /月 50CC未満		
		/月		

- ♪ ファミリーマート丸太町猪熊店→徒歩約2分
- ♪ ローソン丸太町小川店→徒歩約7分
- ♪ デイリーカナートイズミヤ堀川丸太町店→徒歩約3分
- ♪ 二条城公園→徒歩約5分
- ♪ 林医院→徒歩約3分
- ♪ 京都大宮丸太町郵便局→徒歩約4分
- ♪ 二条城北小学校→徒歩約9分
- ♪ 二条中学校→徒歩約7分
- ♪ 元離宮二条城→徒歩約6分
- ♪ 京都御苑→徒歩約14分

☆北・南2面バルコニー☆
☆バルコニーにスロップソックあり☆

(株)ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鎮が浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com

TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介