

朝日プラザ浜大津

JR 東海道本線「大津」駅→徒歩7分
京阪石山坂本線「上栄町」駅→徒歩5分

リノベーション済み
6階3LDK



- ♪ スーパーフレスコ大津店→徒歩約4分
- ♪ フレンドマート大津なかもち店→徒歩約2分
- ♪ ファミリーマートびわ湖浜大津駅前店→徒歩約6分
- ♪ 滋賀銀行本店→徒歩約8分
- ♪ 京都信用金庫大津支店→徒歩約7分
- ♪ 浜大津郵便局→徒歩約8分
- ♪ キリン堂皇子山店→徒歩約12分

価格 **1998** 万円
3LDK 64.26 平米

- ☆☆☆2026年2月☆☆☆
- キッチン ●浴室
 - 洗面 ●床 ●天井
 - 壁 ●リビング建具
- リノベーション済み



- ♪ なかじま内科整形スポーツクリニック→徒歩約2分
- ♪ きづみのるクリニック→徒歩約7分
- ♪ 長等小学校→徒歩約11分
- ♪ 皇子山中学校→徒歩約22分



所在地	滋賀県大津市長等2丁目1-10		
マンション名	朝日プラザ浜大津		
間取り・号室	3 LDK	601号	
建物	専有面積	壁芯	64.26 m ²
	バルコニー	北西 向き	10.36 m ²
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	総戸数	63戸	10階建
	築年月	平成 1年 3月 築	
施工	(株)藤木工務店		
費用	管理費	12,900円	
	修繕積立金	21,500円	
	その他費用	350円	
	合計	34,750円	
駐車場	3,270円 ~ 円 (空有要確認)		
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
設備	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	オートロック	TVインター
	追炊浴室		
	ベット不可		
備考	学区	長等小	皇子山中
	管理会社	日本ハウズイング(株) 全部委託	
	町会費	350/月	
		/月	

分譲平面ガレージ付き

(株)ゴリラホーム 〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介