

ファーストタワー大津 MARY

JR 湖西線「大津京」駅→徒歩2分

京阪石山坂本線「京阪大津京」駅→徒歩4分



価格 **3280** 万円
3LDK 81.31平米



☆令和7年9月リフォーム

- クロス全面張替 ●フローリング張替
- CF 張替 ●ガラスストップコンロ交換
- 温水洗浄便座交換
- キッチン、浴室、洗面コーティング
- ハウスクリーニング などなど

- ♪ ファミリーマート大津京駅前店→徒歩1分
- ♪ バロー茶が崎店→徒歩7分
- ♪ ブランチ大津京→徒歩13分

所在地	大津市皇子が丘2丁目10-25			
マンション名	ファーストタワー大津MARY			
間取り・号室	3 LDK	615 号		
建物	専有面積	壁芯	81.31 m ²	
	バルコニー	東 向き	11.26 m ²	
	構造	鉄筋コンクリート 造		
	総戸数	587 戸	38 階建	6 階部分
築年月	平成 14 年	1 月	築	
施工	(株)フジタ			
費用	管理費	8,600 円		
	修繕積立金	13,830 円		
	その他費用	250 円		
	合計	22,680 円		
駐車場	3,000 円 ~ 18,000 円			
引渡	現況	空家	引渡時期	即入居可
	公営水道	公共下水	電気	都市ガス
設備	エレベーター	オートロック	TV付ガス	
	追炊浴室	宅配ボックス	シャワー付き洗面台	
	ペット可	温水洗浄便座		
	学区	長等 小	皇子山中	
備考	管理会社	(株)栄光社		全部委託
	駐輪場	100 / 月		
	バイク置場	500 / 月		
	ガス警報器積立	250 / 月		

GorillaHome (株)ゴリラホーム 〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介