ブランズ西大津レイクフロント

JR湖西線「大津京」駅→徒歩11分
京阪石山坂本線「京阪大津京」駅→徒歩14分







価格 5980万円

4LDK　89.32平米

- ♪MEGAドン・キホーテ大津店→徒歩約3分
- ♪スーパーマーケットバロー茶が崎店→徒歩約7分
- ♪ファミリーマート 大津茶が崎店→徒歩約3分
- ♪業務スーパー 西大津店→徒歩約3分
- ♪京都銀行 西大津支店→徒歩約10分
- ♪滋賀銀行 錦織支店→徒歩約12分
- ♪大津錦織郵便局→徒歩約20分
- ♪長等小学校→徒歩約26分
- ♪皇子山中学校→徒歩約12分
- ♪ドラッグユタカ西大津店→徒歩約9分
- ♪ブランチ大津京→徒歩約11分
- ♪皇子山こどもクリニック→徒歩約10分
- ♪大津京ファミリー整形外科→徒歩約4分
- ♪柳が崎湖畔公園→徒歩約10分
- ♪皇子山総合運動公園→徒歩約13分

南西角部屋
12階
2面バルコニー

所在地	滋賀県大津市茶が崎6-1			
マンション名	ブランズ西大津レイクフロント			
間取り・号室	4 LDK	1201 号		
建物	専有面積	壁芯	89.32 ㎡	
	バルコニー	南・西 向き	48.24 ㎡	
	構造	鉄筋コンクリート 造		
	総戸数 275 戸	19 階建	12 階部分	
	築年月	平成 19 年 2 月 築		
施工	東急建設(株)			
費用	管理費	16,300 円		
	修繕積立金	15,360 円		
	その他費用	400 円		
	合計	32,060 円		
駐車場	1,000 円 ～	8,000 円	空有要確認	
引渡	現況	所有者居住中	引渡時期	相談
設備	公営水道	公共下水	電気	都市ガス
	エレベーター	オートロック	TVインターホン	
	追炊浴室	宅配ボックス	床暖房	
	ペット可		コンシェルジュサービス	
備考	学区	長等 小	皇子山 中	
	管理会社	(株)東急コミュニティー	全部委託	
	駐輪場	100円 /月	原付含む	
	バイク置場	2,000円 /月		
	自治会費	400円 /月		

(株)ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鎮ヶ浜 4-1-1004
滋賀県知事 (1) 4070号 (社) 近畿公取協会員
TEL/FAX：077-576-6763
GorillaHome
gori.ho.2025@gmail.com
LINE
担当者 増田
取引態様 仲介