

ブルンズ西大津レイクフロント

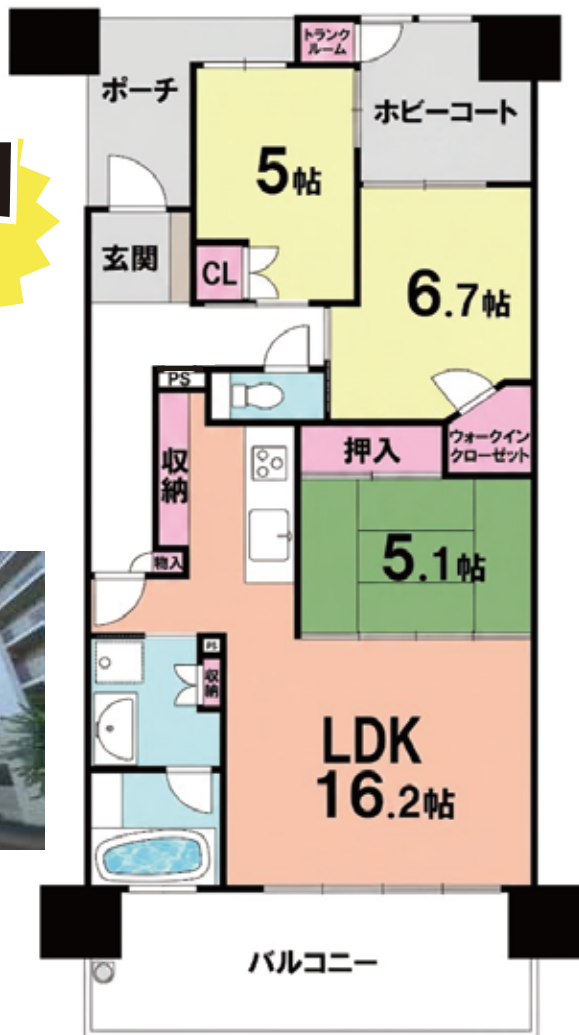
JR 湖西線「大津京」駅→徒歩11分

京阪石山坂本線「京阪大津京」駅→徒歩14分



**南西向
10階**

- ♪ MEGA ドン・キホーテ大津店→徒歩約3分
- ♪ スーパーマーケットバロー茶が崎店→徒歩約7分
- ♪ ファミリーマート大津茶が崎店→徒歩約3分
- ♪ 業務スーパー西大津店→徒歩約3分
- ♪ 京都銀行西大津支店→徒歩約10分
- ♪ 滋賀銀行錦織支店→徒歩約12分
- ♪ 大津錦織郵便局→徒歩約20分
- ♪ 長等小学校→徒歩約26分
- ♪ 皇子山中学校→徒歩約12分
- ♪ ドラッグユタカ西大津店→徒歩約9分
- ♪ ブランチ大津京→徒歩約11分
- ♪ 皇子山こどもクリニック→徒歩約10分
- ♪ 大津京ファミリー整形外科→徒歩約4分
- ♪ 柳が崎湖畔公園→徒歩約10分
- ♪ 皇子山総合運動公園→徒歩約13分



価格 3650 万円
3LDK 77.83 平米

所在地	滋賀県大津市茶が崎6-2		
号室	10階部分 号		
建物	専有面積	壁芯	77.83 m ²
	バルコニー	南西 向き	15.06 m ²
	構造	鉄筋コンクリート 造	
	総戸数	275 戸	19 階建 10 階部分
築年月	平成 19 年 2 月 築		
施工	東急建設(株)		
費用	管理費	8,000 円	
	修繕積立金	12,800 円	
駐車場	1,000 円 ~ 8,000 円 空無 要確認		
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
設備	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
	エレベーター	宅配ボックス	TVモニター付ターコ
	温水洗浄便座	床暖房	追炊機能浴室
	オートロック	ペット可	シャワー付き洗面台
備考	学区	長等 小 皇子山 中	
	管理会社	(株)東急コミュニティー 全部委託	
	自治会費	500 円 / 月	
	自転車	100 円 / 月	
	バイク	2,000 円 / 月	

ゴリラホーム (株)ゴリラホーム 〒520-0012 滋賀県大津市鏡が浜 4-1-1004
 滋賀県知事 (II) 4070 号 (社) 近畿公取協会員

TEL/FAX : 077-576-6763

gori. ho. 2025@gmail.com

担当者
増田
取引態様
仲介