

グランドヒルズ岡崎神宮道

京阪鴨東線「三条」駅→徒歩16分
地下鉄東西線「東山」駅→徒歩6分

☆☆☆リノベーション☆☆☆

○キッチン新調
○浴室新調
○洗面台新調
○トイレ新調
○全室天井壁クロス張替
○ハウスクリーニング
などなど



- ♪ フレスコプチ東山三条店→徒歩約10分
- ♪ セブンイレブン京都平安神宮前店→徒歩約1分
- ♪ ドラッグユタカ聖護院店→徒歩約14分
- ♪ 滋賀銀行東山支店→徒歩約9分
- ♪ 京都三条広道郵便局→徒歩約5分
- ♪ ヒゲチ皮ふ科医院→徒歩約5分
- ♪ 岡崎公園→徒歩約5分
- ♪ 錦林小学校→徒歩約15分
- ♪ 岡崎中学校→徒歩約15分



価格 **9380** 万円
2LDK 79.54 平米

所在地	京都市左区岡崎円勝寺町91			
号室	208 号			
建物	専有面積	壁芯	79.54 m ²	
	バルコニー	東 向き	15.45 m ²	
	構造	鉄筋コンクリート 造		
	総戸数	44 戸	5 階建	2 階部分
	築年月	平成	14 年	1 月 築
施工	清水建設(株)			
費用	管理費	16,390 円		
	修繕積立金	22,910 円		
駐車場	円 ~		円	空無
引渡	現況	空家	引渡時期	相談
設備	公営水道	公共下水	電気	都市ガス
	エレベーター	オートロック	食器洗い乾燥機	
	追炊機能浴室	宅配ボックス	TVインターホン	
	ペット可		浴室乾燥機	
備考	学区	錦林 小	岡崎 中	
	管理会社	住友不動産建物サービス(株) 全部委託		
	その他費用	1,456 円 /月		

ゴリラホーム
〒520-0012 滋賀県大津市鏡ヶ浜 4-1-1004
TEL/FAX: 077-576-6763
gori. ho. 2025@gmail.com

TEL/FAX: 077-576-6763

gori. ho. 2025@gmail.com



担当者
増田
取引態様
仲介