

# グラントビルズ岡崎神宮道

京阪鴨東線「三条」駅→徒歩16分  
地下鉄東西線「東山」駅→徒歩6分

★★★リノベーション★★★

○キッチン新調

○浴室新調

○洗面台新調

○トイレ新調

○全室天井壁クロス張替

○ハウスクリーニング

などなど



- ♪フレスコフチ東山三条店→徒歩約10分
- ♪セブンイレブン京都平安神宮前店→徒歩約1分
- ♪ドラッグユタカ聖護院店→徒歩約14分
- ♪滋賀銀行東山支店→徒歩約9分
- ♪京都三条広道郵便局→徒歩約5分
- ♪ヒグチ皮ふ科医院→徒歩約5分
- ♪岡崎公園→徒歩約5分
- ♪錦林小学校→徒歩約15分
- ♪岡崎中学校→徒歩約15分



**価格 9380万円**  
**2LDK 79.54平米**

所在地	京都市左京区岡崎円勝寺町91		
号室	208号		
建物	専有面積	壁芯	79.54 m <sup>2</sup>
	バルコニー	東向き	15.45 m <sup>2</sup>
	構造	鉄筋コンクリート造	
	総戸数	44戸	5階建 2階部分
	築年月	平成14年1月築	
施工	清水建設(株)		
費用	管理費	16,390円	
	修繕積立金	22,910円	
駐車場	円～	円	空無
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
	公営水道	公共下水	電気 都市ガス
設備	エレベーター	オートロック	食器洗い乾燥機
	追炊機能浴室	宅配ボックス	TVインターホン
	ペット可		浴室乾燥機
	学区	錦林小	岡崎中
	管理会社	住友不動産建物サービス(株)	
備考	その他費用	全部委託 1,456円/月	



〒520-0012 滋賀県大津市鎮ヶ浜4-1-1004  
滋賀県知事 (1) 4070号 (社) 近畿公取協会員

TEL/FAX: 077-576-6763  
gori.ho.2025@gmail.com



担当者  
増田  
取引態様  
仲介